قلم اقتصاد

روزنامه اقتصادی صبح ایران
www.ghalameghtesadkhabar.com

سه شنبه ۱۵ اردیبهشت ۱۴۰۵
۵ می ۲۰۲۶
۱۷ ذوالقعده ۱۴۴۷.
. شماره ۷۷۷. سال نهم
۴ صفحه ۲۰۰۰۰ تومان .

معاون اول رئیس‌جمهوری:

آرامش اقتصادی مرهون تلاش کارکنان صنعت نفت است

معاون اول رئیس‌جمهوری با قدردانی از عملکرد صنعت نفت در دوران جنگ تأکید کرد: مجموعه نفت در خط مقدم فعالیت‌های اقتصادی کشور خوش درخشید و با تداوم تولید، صادرات و تأمین انرژی، نقشی مؤثر در حفظ ثبات و آرامش جامعه ایفا کرد.

به گزارش شانا به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی معاون اول رئیس‌جمهوری، محمدرضا عارف در نشستی با مدیران ارشد شرکت ملی نفت ایران، عملکرد این مجموعه در دوران جنگ را درخشان توصیف کرد و از تلاش‌های شبانه‌روزی کارکنان صنعت راهبردی نفت قدردانی کرد.

وی در این نشست که با حضور حمید بورد، مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، اعضای هیئت مدیره و مدیران عامل شرکت‌های تابع برگزار شد، به نقش کلیدی صنعت نفت در شرایط جنگی اشاره کرد و گفت: در دوران جنگ، بخش‌های مختلف دولت و صنعت فعال بودند، اما در رأس این فعالیت‌ها، مجموعه نفت خوش درخشید.

صفحه ۴

هیچ پروژه‌ای ازجمله مسکن نباید متوقف بماند

همین صفحه

«قلم اقتصاد» از وقتی هیجان جای تحلیل را می‌گیرد گزارش می دهد؛

تـــب دلار!

صفحه۳

سرمقاله

خیابان،رسانه ای که باید دوباره معنا شود

شاهرخ احمدزاده

همین صفحه

مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه قشم:

قشم می‌تواند الگوی ملی توسعه اقتصاد دریامحور شود

مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه قشم تأکید کرد: جزیره قشم با ظرفیت‌های منحصربه‌فرد ژئواکونومیک، صنعتی و تجاری می‌تواند به الگوی ملی توسعه در بخش‌های تولید، انرژی، لجستیک، تجارت و اقتصاد دریامحور تبدیل شود.

هادی شیرزاد در دیدار با عزت‌الله اکبری تالارپشتی، رئیس دبیرخانه مشترک سه اتاق اقتصادی کشور (اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، اتاق اصناف ایران و اتاق تعاون ایران)، قشم را یکی از مهم‌ترین سکوی‌های رشد اقتصادی کشور دانست

صفحه۳

مدیرکل امور پژوهش و فناوری وزارت نفت:

حمایت وزارت نفت از طرح‌های فناور آسیب‌دیده در جنگ تحمیلی سوم

مدیرکل امور پژوهش و فناوری وزارت نفت با تاکید بر اجرای شیوه‌نامه ابلاغی وزیر نفت در خصوص اعطای تسهیلات تبصره ۲ قانون بودجه سال ۱۴۰۳ گفت: متقاضیان تسهیلاتی که در جنگ تحمیلی اخیر آسیب فیزیکی دیده و مدارک و مستندات را به دبیرخانه ارسال کرده‌اند، مشمول دریافت درصد ضریب افزایش خواهند شد.

صفحه ۴

سخنگوی آبفای استان تهران خبر داد:

محدودیت برای آب پرمصرف‌ها در تهران

سخنگوی آبفای تهران ضمن اشاره به محدودیت‌هایی برای پرمصرف‌ها، درباره تفاهم‌های انجام شده با شهرداری توضیح داد که با همکاری صورت گرفته چاه‌های با قابلیت آب شرب شهرداری به ظرفیت شبکه آبرسانی تهران منتقل می‌شود. بهنام بخشی - سخنگوی شرکت آب و فاضلاب استان تهران با اشاره به وضعیت منابع آبی پایتخت و با بیان اینکه تهران در پنج سال گذشته خشکسالی پیوسته را تجربه کرده است

صفحه ۴

خیابان،رسانه ای که باید دوباره معنا شود

شاهرخ احمدزاده

در منظومه ارتباطات سیاسی خیابان همواره فراتر از یک معبر است خیابان پیچیده‌ترین و راهبردی‌ترین رسانه عمومی است که برخلاف رسانه‌های رسمی نه در اتاق خبر بلکه در بطن زیست اجتماعی شکل می‌پذیرد. در ۶۵ روز اخیر که ایران شاهد تجمعات مستمر مردمی در حمایت از رزمندگان اسلام و محور مقاومت بود، بار دیگر این "رسانه میدانی" در کانون توجه قرار گرفت. با این حال در اوج "جنگ تحمیلی رمضان" و در پی آن، پیچیدگی‌های دوران "آتش‌بس" این پرسش اساسی مطرح است آیا ما از تمام ظرفیت رسانه‌ای خیابان برای تولید معنا و پیشبرد دیپلماسی مقاومت بهره برده‌ایم؟

از کمیت جمعیت تا کیفیت روایت*

تجمعات دو ماه اخیر نشان داد که تکیه صرف بر عدد و توده بدون تولید روایت نمی‌تواند به تثبیت معنا منجر شود. خیابان مقاومت زمانی واجد قدرت اثرگذاری جهانی است که از سطح حضور فیزیکی فراتر رفته و به "قصه" تبدیل شود. در تقابل با روایت‌های تقطیع‌شده رسانه‌های بیگانه از فضای پس از آتش‌بس، ما نیازمند "روایت انسان مقاومت" هستیم روایت مادحی که در گرماگرم جنگ رمضان از فرزندش گذشت یا جوانی که در میدان، پیوند آرمان فلسطین را با کیان ملی بازتعریف کرد. خیابان بدون روایت، تنها یک مکان است اما با روایت به رسانه‌ای بدل می‌شود که می‌تواند بر محاسبات دشمن اثر بگذارد.

عبور از فرسودگی فرمی

الگوی تکرارپذیر سخنرانی، شعار و آیین اگرچه در آغاز شورآفرین است اما در بلندمدت و به‌ویژه در دوران حساس انتقال از جنگ به وضعیت آتش‌بس دچار فرسودگی رسانه‌ای می‌شود. رسانه خیابان برای اقناع نسل‌های نو و مخاطب خاکستری، نیازمند تکثر در فرم است. جبهه فرهنگی مقاومت باید از هنرهای نمایشی، چیدمان‌های محیطی و گفت‌وگوهای مستقیم بهره بگیرد. میدان نباید صرفاً صحنه استماع باشد، بلکه باید به کارگاه بزرگ فرهنگ عمومی بدل شود جایی که هنر رزم و هنر زیست متعالی در هم تنیده می‌شوند.

خلأ پیوست رسانه‌ای و انقطاع معنا

بزرگترین آسیب در تجمعات اخیر نبود یک نظام هوشمند برای بازتولید محتوا بود. وقتی کنش‌های پرشور مردم در خیابان، در شبکه‌های اجتماعی به قطعات خرد انسانی و اثرگذار تبدیل نمی‌شود بخش بزرگی از معنا در همان میدان حبس می‌ماند. در عصر واقعیت‌های موازی اگر روایت یک پیرزن در حاشیه تجمع به یک "ترند" جهانی تبدیل نشود، ما قافیه را در دیپلماسی عمومی باخته‌ایم. پیوست رسانه‌ای یعنی تبدیل هر کنش انفرادی در خیابان به یک پیام جهانی در حمایت از جبهه رزمندگان.

خیابان، تجلی‌گاه دیپلماسی میدانی

ایده‌هایی همچون موکب‌های دانایی تریبون‌های آزاد پرسش و پاسخ و نمایشگاه‌های روایت‌محور می‌توانند میدان را از یک فضای صرفاً آیین‌محور به یک محیط یادگیری اجتماعی تبدیل کنند. در دوران آتش‌بس که جنگ روانی دشمن برای القای ناامیدی شدت می‌گیرد، خیابان باید به رسانه‌ای برای تبیین "پیروزی استراتژیک" بدل شود. باید به جای برنامه‌ریزی برای مراسم به سمت "طراحی تجربه" حرکت کنیم تجربه‌ای که در آن شهروند خود را نه یک تماشاگر، بلکه "سرباز رسانه‌ای" مقاومت ببیند.

خیابان مقاومت، اگر تنها به عنوان یک صحنه دیده شود، به سرعت فرسوده می‌شود اما اگر به عنوان یک رسانه پویا و بستری برای "تجربه مشترک اجتماعی" بازتعریف شود، می‌تواند نقش کلیدی در بازسازی سرمایه اجتماعی و انسجام ملی ایفا کند. در فردای آتش‌بس، پیروز نهایی کسی است که بتواند «معنای مقاومت» را در ذهن‌ها تثبیت کند. زمان آن رسیده است که نگاه سنتی به تجمعات را کنار گذاشته و با پیوند هنر، تکنولوژی و روایت‌گری اصیل، خیابان را به قدرتمندترین رسانه جبهه حق تبدیل کنیم. آینده دیپلماسی فرهنگی ما در گرو همین تغییر نگاه است: از "مدیریت جمعیت" به "راهبری معنا".

وزیر راه و شهرسازی:

هیچ پروژه‌ای ازجمله مسکن نباید متوقف بماند

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به پیشرفت قابل توجه طرح نهضت ملی مسکن در استان قم، گفت: تمام تلاش ما این است که همه پروژه‌ها به‌ویژه در حوزه مسکن بدون وقفه پیش برود و روند ساخت‌وساز با تأمین کامل زیرساخت‌ها ادامه یابد.

به گزارش خبرنگار ایرنا، فرزانه صادق در حاشیه بازدید از سایت ۵۶۰ هکتاری نهضت ملی مسکن قم و افتتاح ۳۳۹۵ واحد مسکونی در گفت‌وگو با خبرنگاران اظهار کرد: سرعت پیشرفت پروژه مسکن ملی طی یکی دو سال گذشته مشهود بوده و قم در زمینه واگذاری زمین، تکمیل و ساخت واحدهای مسکونی، خدمات پشتیبانی سکونت و ساماندهی بافت فرسوده، جزو استان‌های پیشرو کشور محسوب می‌شود. وی با اشاره به وسعت پروژه‌های در دست اجرا افزود: سایت ۵۶۰ هکتاری قم یکی از بزرگ‌ترین سایت‌های مسکن ملی در کشور است و تمامی امکانات و زیرساخت‌های مورد نیاز در آن پیش‌بینی شده است. معدود مشکلات موجود نیز با پیگیری‌های استاندار قم در حال رفع شدن است.

وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر نگاه فراتر از ساخت صرفِ واحدهای مسکونی تصریح کرد: سیاست ما این است که برای هر پروژه مسکونی، علاوه بر مسیرهای دسترسی، خدماتی نظیر مدرسه، مسجد و سایر خدمات روبنایی نیز دیده شود تا سکونت پایدار شکل بگیرد. صادق با اشاره به بازدید خود از محل حمله اخیر به یکی از محله‌های پردیسان قم گفت: تقریباً یک کوچه مسکونی به‌طور کامل مورد هدف قرار گرفته بود که با همت استاندار و دستگاه‌های اجرایی، بازسازی واحدهای آسیب‌دیده در حال انجام است.

نوبت اول

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان باارزیابی کیفی(فشرده) شماره۶-۱۴۰۵

در اجرای بند ((ج)) ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات ، اداره کل نوسازی مدارس استان بوشهر در نظر دارد پروژه های ذیل را به مناقصه بگذارد . لذا از متقاضیان، دعوت می شود که جهت دریافت اطلاعات بیشتر و اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند . تلفن تماس ۰۷۷۳۳۳۲۴۵۰۵-۰۷۷۳۳۳۲۴۵۰۶- داخلی ۲۱۶ امورقراردادها

محل و مهلت دریافت اسناد: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir

از ساعت ۱۲:۰۰ روز ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تا ساعت ۰۸:۰۰ روز ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

زمان تسلیم اسناد مناقصه به سامانه : تا ساعت ۰۸:۰۰ روز: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲

محل و زمان بازگشایی ارزیابی کیفی : سالن کنفرانس اداره کل نوسازی مدارس استان ساعت ۰۸:۱۰ روز ۱۴۰۵/۰۳/۰۲

محل و زمان بازگشایی پاکات مناقصه : سالن کنفرانس اداره کل نوسازی مدارس استان ساعت ۰۸:۰۰ روز ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

حضور پیشنهاد دهندگان ویا نماینده آنها با معرفی نامه کتبی در جلسه گشایش پاکتها بلامانع است .

تضمین شرکت در مناقصه-الف : ضمانت نامه بانکی ب: واریز نقدی به حساب مرکز وجوه سپرده اداره کل نوسازی مدارس استان بوشهر نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به شماره حساب ۴۰۷۳۰۳۰۶۰۷۸۵۰۸۵۷ (شماره شبا IR790100004073030606785085 7) با شناسه پرداخت ۹۶-۹۱۲۷-۶۷۳۲-۳۵۰۱-۰۹۵۱-۴۰۰۰-۲۹۳۶-۵۶۱۵ - ج : ضمانت نامه های صادرشده از سوی موسسات اعتباری غیربانکی که دارای مجوز لازم از طرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی هستند .

ردیف	نام پروژه	حداقل نمره ارزیابی کیفی	مبلغ برآورد بریال	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه بریال	محل اعتبار
۱	تکمیل مدرسه فارابی دیر	۷۰	۲۳۹/۳۷۲/۰۰۰/۰۰۰/-	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/-	ملی/استانی/ سایر
۲	تکمیل دبستان رئیسی نژاد شبانکاره	۶۵	۱۱۹/۸۵۶/۰۰۰/۰۰۰/-	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/-	ملی/استانی/ سایر
۳	تکمیل مدرسه تقوا خورشهاب	۶۵	۱۹۸/۶۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/-	ملی/استانی/ سایر
۴	تکمیل مدرسه عالی حسینی	۶۵	۱۷۶/۲۱۸/۰۰۰/۰۰۰	۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/-	ملی/استانی/ سایر
۵	تکمیل مدرسه شعبانی کنگان	۷۰	۲۸۹/۳۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/-	ملی/استانی/ سایر
۶	تکمیل مدرسه ۱۲ کلاسه حرم به حرم ۱ گناوه	۷۰	۲۵۲/۰۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/-	ملی/استانی/ سایر
۷	تکمیل مدرسه ۱۲ کلاسه حرم به حرم ۲ گناوه	۷۰	۲۶۱/۸۳۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/-	ملی/استانی/ سایر

تاریخ انتشار : نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۲/۱۶

امورقراردادها و روابط عمومي اداره كل نوسازي مدارس استان بوشهر

نوبت دوم

آگهی مناقصه شماره ۰۳ /الف / ۰۲-۱۴۰۵ م.ع

شرکت آب و فاضلاب استان کرمان

شرکت آب و فاضلاب استان کرمان در نظر دارد مناقصه عمومی با موضوع بازسازی شبکه و انشعابات روستاهای شهرستان ریگان به شماره سامانه ستاد ایران ۲۰۰۵۰۰۵۹۶۳۰۰۰۰۶۱ را با برآورد ۳۴.۳۶۸.۲۲۴.۱۶۶ ریال و مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار ۱.۷۱۸.۴۱۱.۲۱۰ ریال از محل اعتبارات عمرانی با حداقل تعداد : ۲ به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید لذا از کلیه شرکت هایی که دارای گواهی معتبر صلاحیت انجام کار دارای حداقل رتبه ۵ در رشته آب می باشند دعوت می شود.

کلیه مراحل برگزاری مناقصات از دریافت اسناد مناقصات تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

برنامه زمانی مناقصه

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ میباشد

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد ساعت ۱۹ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲

تاریخ تحویل ضمانتنامه به دبیرخانه شرکت ساعت ۱۴:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲

زمان بازگشایی پاکتها ساعت ۸:۱۵ صبح روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

لازم به ذکر است:

- در جلسه ی گشایش پاکات مناقصه، یک نفر نماینده از هر کدام از شرکت کنندگان می تواند حضور داشته باشد.
- ضمانت نامه میتواند به یکی از روش های زیر ارائه شود:

الف - ضمانت نامه بانکی : جهت شرکت در مناقصه، لازم است شرکت کنندگان نسبت به ارائه "ضمانت نامه فرایند ارجاع کار" منطبق بر آخرین نسخه آیین نامه تضمین معاملات دولتی اقدام نمایند. (بدیهی است ارائه ی هر گونه ضمانت نامه خارج از فرمت آئین نامه از جمله ضمانت نامه "شرکت در مناقصه" قابل پذیرش نمی باشد و شرکت کننده از ادامه روند مناقصه حذف خواهد شد.

- ضمانت نامه مربوط به موضوع مناقصه باید به مدت ۱۰۰ روز از آخرین تاریخ تحویل پیشنهاد قیمت اعتبار داشته باشد و برای سه ماه نیز قابل تمدید باشد.

الف ۲- فیش واریزی :

- ارائه فیش واریز وجه نقد به حساب بانکی سپرده حساب زیر:
- مناقصه های داخلی به حساب بانک ملت به شماره ۱۸۶۰۸۱۹۵۷۷ با شناسه واریز ۲۶۵۷۴۸۰۳۰۲۳۱۶۴ بنام شرکت آب و فاضلاب کرمان
- مناقصه های عمرانی به حساب IR760100004001025907146532 به نام تمرکز وجوه سپرده شرکت آب و فاضلاب به شناسه واریز ۹۲۹۲۱۸۷۰۰۲۴۰۰۱۰۲۵۹۰۷۱۴۶۵۳۲۰۰۰۰

آدرس : کرمان بلوار ۲۲ بهمن نبش بلوار ساوه، شرکت آب و فاضلاب استان کرمان دفتر قراردادها و تلفن ۰۳۴۳۲۲۲۲۸۲

مدیریت روابط عمومی و آموزش همگانی

قلم اقتصاد
بانک،بیمه و بورس
سه شنبه۱۵ اردیبهشت ۱۴۰۵ سال نهم. شماره ۷۷۷

«قلم اقتصاد» از وقتی هیجان جای تحلیل را می‌گیرد گزارش می دهد؛

تــب دلار!

گلناز پرتوی مهر

بازار ارز ایران بار دیگر روزهایی پرنوسان را تجربه می‌کند؛ نوسان‌هایی که به گفته بانک مرکزی، بیش از آنکه ریشه در تغییرات بنیادین اقتصاد داشته باشند، محصول هیجان، انتظارات کوتاه‌مدت و رفتارهای احتیاطی فعالان بازارند. در چنین فضایی، هشدار سیاست‌گذار پولی درباره ریسک بالای خرید ارز در نرخ‌های بالا، بیش از یک توصیه ساده است؛ این هشدار در واقع بازتاب تجربه‌های تکرارشونده‌ای است که بازار ارز در سال‌های گذشته بارها با آن روبه‌رو شده است.

واقعیت این است که بازار ارز در ایران همواره ترکیبی از عوامل اقتصادی و روانی بوده است. از یک سو متغیرهای بنیادینی مانند تورم، تراز تجاری، میزان عرضه ارز و سیاست‌های پولی بر آن اثر می‌گذارند و از سوی دیگر فضای روانی، شایعات و انتظارات عمومی می‌تواند در کوتاه‌مدت مسیر قیمت‌ها را تغییر دهد. در بسیاری از مواقع، همین عامل دوم یعنی «انتظارات» نقش پررنگ‌تری پیدا می‌کند و باعث می‌شود قیمت‌ها از واقعیت‌های اقتصادی فاصله بگیرند.

گزارش اخیر بانک مرکزی نیز دقیقاً به همین نکته اشاره دارد. بر اساس این گزارش، نوساناتی که در ابتدای بازگشایی بازار ارز مشاهده شده، لزوماً نشانه تغییر در متغیرهای اصلی اقتصاد نیست. بلکه بیشتر نتیجه فضایی است که در آن برخی فعالان بازار با نگاه کوتاه‌مدت و احتیاطی اقدام به خرید ارز کرده‌اند؛ رفتاری که در بسیاری از مواقع به ایجاد موج‌های قیمتی کوتاه‌مدت منجر می‌شود.

تجربه بازار ارز در ایران نشان داده که چنین موج‌هایی معمولاً پایدار نیستند. افزایش ناگهانی تقاضا در شرایطی که پشتوانه اقتصادی مشخصی ندارد، اغلب پس از مدتی با تعدیل قیمت‌ها همراه می‌شود. در چنین شرایطی، کسانی که در اوج قیمت وارد بازار شده‌اند، بیش از دیگران در معرض زیان قرار می‌گیرند. به همین دلیل است که سیاست‌گذار پولی همواره نسبت به خریدهای هیجانی هشدار می‌دهد؛ خریدهایی که بیشتر از تحلیل اقتصادی، بر پایه ترس از افزایش قیمت شکل می‌گیرند.

اتکا به فضای روانی کوتاه‌مدت می‌تواند بسیار پرریسک باشد. اگر انتظارات بازار بر پایه تحلیل‌های ناپایدار شکل گرفته باشد، تغییر در همان عوامل می‌تواند به سرعت روند قیمت‌ها را برگرداند. به بیان دیگر، بازاری که با هیجان بالا می‌رود، می‌تواند با همان سرعت نیز پایین بیاید

در واقع، یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های بازارهای مالی، به‌ویژه بازار ارز، حساسیت بالای آن به انتظارات است. اگر فعالان بازار تصور کنند که قیمت‌ها در آینده افزایش خواهد یافت، تقاضا بالا می‌رود و همین افزایش تقاضا می‌تواند به طور موقت قیمت‌ها را بالا ببرد. اما اگر این انتظار تغییر کند یا نشانه‌هایی از افزایش عرضه در بازار دیده شود، همان روند می‌تواند به سرعت معکوس شود. این چرخه، بارها در اقتصاد ایران تجربه شده است.

بانک مرکزی در گزارش خود به ابزارهایی اشاره کرده که در اختیار سیاست‌گذار ارزی قرار دارد. این ابزارها امکان مداخله در بازار را در زمان‌های حساس فراهم می‌کنند. در چنین شرایطی، هرگونه رفتار سفته‌بازانه یا خریدهای هیجانی می‌تواند با ریسک جدی همراه باشد؛ زیرا در صورت ورود بازارساز و افزایش عرضه ارز، احتمال بازگشت قیمت‌ها وجود دارد.

از سوی دیگر، نمی‌توان نقش فضای سیاسی و تحولات خارجی را در شکل‌گیری انتظارات بازار نادیده گرفت. بخش قابل توجهی از تحلیل‌های فعالان بازار ارز به ارزیابی آنها از روند تحولات خارجی، روابط اقتصادی و فضای بین‌المللی مربوط می‌شود. همین عامل باعث می‌شود که بازار ارز به اخبار و تحولات سیاسی واکنش سریع نشان دهد. گاهی حتی یک خبر یا یک گمانه‌زنی می‌تواند مسیر انتظارات را تغییر دهد.

در چنین شرایطی، اتکا به فضای روانی کوتاه‌مدت می‌تواند بسیار پرریسک باشد. اگر انتظارات بازار بر پایه تحلیل‌های ناپایدار شکل گرفته باشد، تغییر در همان عوامل می‌تواند به سرعت روند قیمت‌ها را برگرداند. به بیان دیگر، بازاری که با هیجان بالا می‌رود، می‌تواند با همان سرعت نیز پایین بیاید.

در کنار این مسائل، بانک مرکزی بر تداوم روند تأمین ارز مورد نیاز کشور تأکید کرده است. طبق اعلام این نهاد، تأمین ارز برای نیازهای واقعی اقتصاد به‌صورت منظم در حال انجام است و مرکز مبادله و سایر مسیرهای رسمی تأمین ارز، به فعالیت خود ادامه می‌دهند. این موضوع نشان می‌دهد که از منظر سیاست‌گذار، جریان عرضه ارز در اقتصاد متوقف نشده و نیازهای اصلی در حال پاسخ‌گویی است.

اهمیت این نکته در آن است که بسیاری از جهش‌های مقطعی بازار ارز زمانی رخ می‌دهد که تصور کمبود عرضه در بازار شکل می‌گیرد. وقتی فعالان اقتصادی گمان کنند که دسترسی به ارز محدود خواهد شد، تمایل به خرید افزایش می‌یابد. اما اگر عرضه به شکل مستمر ادامه داشته باشد، این انتظارات می‌تواند به تدریج تعدیل شود.

با این حال، واقعیت بازار ارز در ایران این است که همواره میان تحلیل اقتصادی و رفتارهای هیجانی نوعی کشمکش وجود دارد. از یک سو، سیاست‌گذار تلاش می‌کند با مدیریت عرضه و استفاده از ابزارهای مختلف، ثبات نسبی بازار را حفظ کند و از سوی دیگر، فضای روانی بازار گاه مسیر متفاوتی را طی می‌کند.

در چنین فضایی، مهم‌ترین توصیه برای فعالان اقتصادی و حتی مردم عادی، پرهیز از تصمیم‌گیری‌های عجولانه است. بازار ارز، بازاری است که واکنش‌های سریع و احساسی در آن می‌تواند هزینه‌بر باشد. خرید در شرایط التهاب، معمولاً با این تصور انجام می‌شود که روند افزایشی ادامه خواهد داشت، اما تجربه نشان داده که این تصور همیشه درست نیست.

از همین رو، تحلیل واقع‌بینانه شرایط اقتصادی، توجه به روندهای بلندمدت و در نظر گرفتن ریسک‌های سیاسی و اقتصادی، می‌تواند از بسیاری از تصمیم‌های پرهزینه جلوگیری کند. سیاست‌گذار نیز در همین چارچوب تأکید کرده که اجازه نخواهد داد رفتارهای سفته‌بازانه و انتظارات غیرواقعی مسیر تأمین ارز اقتصاد را تحت تأثیر قرار دهد.

بازار ارز در نهایت بازاری است که بیش از هر چیز به تعادل میان عرضه و تقاضا وابسته است. هرچند هیجان و فضای روانی می‌تواند در کوتاه‌مدت قیمت‌ها را جابه‌جا کند، اما در بلندمدت این متغیرهای واقعی اقتصاد هستند که مسیر اصلی بازار را تعیین می‌کنند. در چنین شرایطی، شاید مهم‌ترین درس برای فعالان بازار همان تجربه‌ای باشد که بارها تکرار شده است: تصمیم‌هایی که در اوج هیجان گرفته می‌شوند، اغلب پرهزینه‌ترین تصمیم‌ها هستند.

اخبـار

طرح بخشودگی جرائم تسهیلاتی در دوره جنگ رمضان در پست بانک ایران اجرا می‌شود

اداره کل پیگیری وصول مطالبات پست بانک ایران از اجرای طرح بخشودگی جرائم دیر کرد قابل بخشش تسهیلاتی در دوره جنگ رمضان با هدف حمایت از مشتریان و تسهیل در بازپرداخت بدهی‌ها خبر داد.

به گزارش قلم اقتصاد به نقل از اداره کل روابط عمومی پست بانک ایران، این طرح در چارچوب تمهیدات ابلاغی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و با تصویب هیأت‌مدیره بانک، برای تسهیلات اعطایی تا سقف ۷ میلیارد ریال اجرا می‌شود.بر اساس این گزارش، بازه زمانی بهره‌مندی از بخشودگی جرائم از ۹ اسفند ۱۴۰۴ تا ۹ اردیبهشت ۱۴۰۵ تعیین شده و اجرای آن تا پایان خردادماه سال ۱۴۰۵ ادامه خواهد داشت و پس از پایان طرح به صورت سیستمی محاسبه و به حساب مشتریان واریز می‌شود.همچنین طبق اعلام اداره کل پیگیری وصول مطالبات، مطالبات ناشی از محل صندوق توسعه ملی، وجوه اداره‌شده و نیز تعهدات شامل ضمانت‌نامه‌ها و اعتبارات اسنادی، مشمول این طرح نخواهد بود.

هشتمین قهرمانی در انتظار ایران؛ همراهی بانک صادرات ایران با جوانان ملی‌پوش در مسابقات جهانی وزنه‌برداری مصر

تیم ملی وزنه‌برداری جوانان با همراهی بانک صادرات ایران، برای کسب هشتمین عنوان قهرمانی خود راهی مسابقات جهانی مصر شد.به گزارش قلم اقتصاد به نقل از روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، رقابت‌ها از روز شنبه ۱۲ اردیبهشت‌ماه در شهر اسماعیلیه مصر آغاز شده و ملی‌پوشان باید برای دفاع از عنوان قهرمانی و کسب هشتمین جام طلایی تاریخ وزنه‌برداری جوانان ایران، روی تخته بروند. وقوع جنگ رمضان باعث وقفه‌ای مقطعی در تمرینات این تیم شد اما همچنان امیدها برای خلق حماسه‌ای دیگر و تکرار قهرمانی سال گذشته در پایتخت پرو زنده است.تیم ملی جوانان که بانک صادرات ایران را در کنار خود می‌بینند، با ۸ ورزشکار به اسامی امیرمحمد رحمتی، محمدامین داودند (۸۸ کیلوگرم)، محمدامین حبیبی، حمیدرضا زارعی (۹۴ کیلوگرم)، ابوالفضل زارع، فرهاد قلی‌زاده (۱۱۰ کیلوگرم)، حمیدرضا محمدی‌تنها و طاها نعمتی مقدم (مثبت ۱۱۰ کیلوگرم) به مربیگری سهراب مرادی در مسابقات حضور دارد و از روز سه‌شنبه رقابت نفسگیر خود را با رقبا آغاز خواهد کرد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ پلاکهای مشروحه ذیل که باستناد آراء صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت خلخال بنام متصرفین فعلی تائید مالکیت گردیده و تحدید حدود آنها قبلاً بعمل نیامده، لذا تحدید حدود املاک ذیل، بشرح زیر بعمل خواهد آمد

از بخش ۱۷خورش رستم خلخال

۱ـششدانگ یکقطعه باغ به پلاک۱۷۳ فرعی از ۱ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای سیامک آذری ؛ واقع در اراضی ترازوج.

۲ـششدانگ یکقطعه باغ به پلاک۱۷۴ فرعی از ۱ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای منوچهرآذرنیا ؛ واقع در اراضی ترازوج.

۳ـششدانگ یکقطعه زمین مزروعی آبی به پلاک۱۷۵ فرعی از ۱ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای حسن رضایی واقع در اراضی ترازوج.

۴ـششدانگ دوقطعه باغ به پلاکهای ۱۷۶و۱۷۷ فرعی از ۱ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقایان حسن ونادر هردورضایی؛ واقع دراراضی ترازوج.

۵ـششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۱۷۸ فرعی از ۱ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقایان حسن ونادر هردورضایی؛ واقع دراراضی ترازوج.

۶ـششدانگ یکقطعه باغ به پلاک۱۷۹ فرعی از ۱ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای فرهادرضایی؛ واقع دراراضی ترازوج.

۷ـششدانگ دوقطعه زمین مزروعی دیمی وآبی به پلاکهای ۱۸۰و۱۸۱ فرعی از ۱ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای فرهادرضایی؛ واقع دراراضی ترازوج.

۸ـششدانگ یکقطعه باغچه به پلاک ۱۸۲ فرعی از ۱ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانمها معصومه وعصمت و صغری همگی رضایی؛ واقع دراراضی ترازوج.

۹ـششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۳۸ فرعی از ۲ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانم مهرنازعزیزی ؛ واقع در اراضی بورگهیم.

۱۰ـششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۳۹ فرعی از ۲ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی اقای سیاوش عزیزی ؛ واقع در اراضی بورگهیم.

۱۱ـششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۴۰ فرعی از ۲ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای فریدون عزیزی ؛ واقع در اراضی بورگهیم.

۱۲ـششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۴۱ فرعی از ۲ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقایان فریدون وسعید هردوعزیزی ؛ واقع در اراضی بورگهیم.

۱۳ـششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۱۰ فرعی از ۹ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانم عالمتاج عبدی طویستان ؛ واقع در اراضی ساریانان.

۱۴ـششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۱۱ فرعی از ۹ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانم عالمتاج عبدی طویستان ؛ واقع در اراضی ساریانان.

۱۵ـششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۱۲ فرعی از ۹ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانم عالمتاج وآقای عزت اله هردو عبدی ؛ واقع درساریانان.

۱۶ـششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک۱۳ فرعی از ۹ـ اصلی مورد تقاضا و آقای عزت اله عبدی ؛واقع در اراضی ساریانان.

۱۷ـششدانگ یکقطعه زمین محصور به پلاک ۳۰۰۱ فرعی از ۲۰ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانم شکوفه رسولی ؛ واقع در اراضی هشجین.

۱۸ـششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۳۰۰۲ فرعی از ۲۰ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانم فرزانه رضازاده ؛ واقع در اراضی هشجین.

۱۹ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک۳۰۰۳ فرعی از ۲۰ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانم رفعت رضازاده هشجین ؛ واقع در اراضی هشجین.

۲۰ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۳۰۰۴ فرعی از ۲۰ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانم منصوره رضازاده هشجین ؛ واقع در اراضی هشجین.

۲۱ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۳۰۰۵ فرعی از ۲۰ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانم منصوره رضازاده هشجین ؛ واقع در اراضی هشجین.

۲۲ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۶۶ فرعی از ۲۷ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانم مریم خسروی ؛ واقع در اراضی اردبیلق.

۲۳ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۶۷ فرعی از ۲۷ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانم مریم خسروی ؛ واقع در اراضی اردبیلق.

۲۴ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۶۸ فرعی از ۲۷ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی اقای کاظم خسروی ونن ؛ واقع در اراضی اردبیلق.

۲۵ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۶۹ فرعی از ۲۷ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی اقای کاظم خسروی ونن ؛ واقع در اراضی اردبیلق.

۲۶ـ ششدانگ دوقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۷۰و۷۱ فرعی از ۲۷ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی اقایان رضا و کاظم خسروی ونن ؛ واقع در اراضی اردبیلق.

۲۷ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۷۲ فرعی از ۲۷ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی اقای رضاخسروی ونن ؛ واقع در اراضی اردبیلق.

۲۸ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۷۳ فرعی از ۲۷ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی اقای رسول خسروی ونن ؛ واقع در اراضی اردبیلق.

۲۹ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۷۴ فرعی از ۲۷ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی اقایان مهدی ورسول خسروی ونن ؛ واقع در اراضی اردبیلق.

۳۰ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۷۵ فرعی از ۲۷ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقایان رسول وکاظم ورضا وخانم مریم خسروی ؛ واقع در اراضی اردبیلق.

۳۱ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۷۶ فرعی از ۲۷ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقایان رسول وکاظم ورضا وخانمها ناهیدو مرجان خسروی ؛ واقع دراردبیلق.

۳۲ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۷۷ فرعی از ۲۷ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانمها ناهید ومرجان خسروی ونن ؛ واقع در اراضی اردبیلق.

۳۳ـ ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۴۰ فرعی از ۲۹ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای محمد معصومی کزج ؛ واقع در اراضی لحیازرد.

۳۴ـ ششدانگ چهارقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاکهای ۲۱۶و۲۱۷و۲۱۸و۲۱۹ فرعی از ۴۵ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای محب اله عطایی ؛ واقع در طویستان.

۳۵ـ ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۸۷۹ فرعی از ۴۸ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای غلام آذرکشب ؛ واقع در اراضی برندق.

۳۶ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۸۸۰ فرعی از ۴۸ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی اقای سروش کیومرثی ؛ واقع در اراضی برندق.

۳۷ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۸۸۱ فرعی از ۴۸ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی اقای داریوش کیومرثی ؛واقع در اراضی برندق.

۳۸ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۸۸۲ فرعی از ۴۸ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی اقای محمد کیومرثی ؛واقع در اراضی برندق.

۳۹ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۸۸۳ فرعی از ۴۸ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانم جمیله کیومرثی ؛واقع در اراضی برندق.

۴۰ـ ششدانگ یکقطعه زمین ورزشی به پلاک ۹۴ فرعی از ۵۰ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی اداره کل ورزش وجوانان استان اردبیل ؛ واقع در اراضی سجهرود.

۴۱ـ ششدانگ یکبابخانه ومحوطه به پلاک ۳۸ فرعی از ۵۶ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی اقای رهبر خواجوی ؛ واقع در اراضی قوزی قران قمشلی.

۴۲ـ ششدانگ دوازده قطعه زمین مزروعی دیمی به پلاکهای ۳۹و۴۰و۴۱و۴۲و۴۳و۴۴و۴۵و۴۶و۴۷و۴۸و۴۹و۵۰ فرعی از ۵۶ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقایان اردوان وبهرام وهژیرهرسه قربانی چنارلق ؛ واقع در اراضی قوزی قران قمشلی.

۴۳ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۳۱۶ فرعی از ۷۳ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی اقای حسن آذربخش هشجین ؛ واقع در اراضی سوسهاب.

۴۴ـ ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۳۱۷ فرعی از ۷۳ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی اقای حسن آذربخش هشجین ؛واقع در اراضی سوسهاب.

۴۵ـ ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۳۱۸ فرعی از ۷۳ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانم فریبا کریمی ؛ واقع در اراضی سوسهاب.

۴۶ـ ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۳۱۹ فرعی از ۷۳ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی خانم خانمقز کریمی کیوی ؛ واقع در اراضی سوسهاب.

روزتحدیدحدود:شنبه۱۴۰۵/۰۳/۱۶

بخش۱۸ شاهرودخلخال

۴۷ـ ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک۲۰۲۹ فرعی از ۲ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای صفر عظیم زاده ؛ واقع در اراضی خمس.

۴۸ـ ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۰۸۹ فرعی از ۵ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای عنایت خانقاهی درویی ؛ واقع در اراضی درو.

۴۹ـ ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۱۰۹۰ فرعی از۵ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای سیدمحسن احمدی ؛ واقع در اراضی درو.

۵۰ـ ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمی به پلاک ۲۸۴۶ فرعی از ۷ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای حسینعلی تقی پورکلور ؛ واقع در اراضی کلور.

۵۱ـ ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۷۰۲ فرعی از ۲۱ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای فرهاد عشقی گیلوان واقع در اراضی گیلوان.

۵۲ـ ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۳۶۴ فرعی از ۲۴ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای حافظ آزمون کهله دشت ؛ واقع در اراضی طارم دشت.

۵۳ـ ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۳۶۵ فرعی از ۲۴ـ اصلی مورد تقاضا ومتصرفی آقای حافظ آزمون کهله دشت ؛ واقع در اراضی طارم دشت.

روزتحدیدحدود: یکشنبه۱۴۰۵/۰۳/۱۷

آگهی اصلاحی ازبخش۱۷خورشرستم خلخال

ششدانگ یکقطعه باغ به پلاک ۵۸۵ فرعی از۴۱ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی آقای حانی خدابخشی بیرق ؛ واقع در اراضی بیرق.

آگهی اصلاحی ازبخش۱۹ کاغذ کنان حوزه ثبتی خلخال

ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیمی به پلاکهای ۷۵و۷۶و۷۸ فرعی از ۸۰ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانمها زینت وتوران کاوسی ؛ واقع در اراضی قوسجین.

ششدانگ یکقطعه باغچه به پلاک ۷۷ فرعی از ۸۰ـ اصلی مورد تقاضا و متصرفی خانمها زینت وتوران کاوسی ؛ واقع در اراضی قوسجین.

لذا بدینوسیله به مالکین و مجاورین آگهی می شود که در روز تعیین شده در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند واخواهی بر حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و متقاضی باید کتباً اعتراض خود را به ثبت محل ارائه نماید.

تاریخ انتشار یک نوبت: روزسه شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

رییس ثبت خلخال ـ زینال زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۶۰۱۷۹۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم پروین هنرمندیان فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۱۷۶ صادره از میاندوآب در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۶۰۴/۷۱ مترمربع که برای آن پلاک ۱۵۷۱ فرعی از ۴۱ اصلی بخش ۱۴ اختصاص یافته که واقع در روستای سوگلی تپه خریداری از مالک رسمی وراث جهانبخش وطن پرست محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲ـ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۶۰۱۶۸۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای یوسف ابراهیم زاده فرزند خضر بشماره شناسنامه ۶۵۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۹۵۷۵/۰۵ متر مربع که برای آن پلاک ۳۱۸ فرعی از ۳۹ اصلی بخش ۱۶ اختصاص یافته که واقع در روستای گزلان خریداری از مالک رسمی ابراهیم زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۴۵۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۳۰

بابک یوسفی

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی استان آذربایجان غربی شهرستان شاهین دژ

هیات رسیدگی به تقاضاهای ثبت املاک موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۳ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهین دژ بشرح آرا ذیل در پرونده های هیات تصرفات مالکانه و مفروزی اشخاص مذکور را تایید علی هذا در اجرای ماده ۳ قانون یادشده مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود .

ردیف ۱ ـ برابر رای شماره ۲۲۴۳ مورخه۱۴۰۴/۰۹/۰۹ هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت آقای توحید توتونجیان فرزند باقر در ششدانگ یک باب ساختمان تجاری مسکونی به مساحت ۲۱۰/۷۶ متر مربع قسمتی از نسق شماره ۱۴۲۴۱ سهمی آقای فریدون توتونجیان از یک اصلی بخش ۱۵ مراغه واقع در شاهین دژ ـ خیابان دستغیب خریداری شه در کلاسه ۰۱۸۴ در سال ۱۴۰۳ که برای آن پلاک ۹۹۲۸ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۵ مراغه اختصاص یافت.

لذا چنانچه ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی اعتراضی از طرف اشخاص حقیقی و حقوقی به ثبت نرسد اداره ثبت اسناد و املاک سند مالکیت مورد تقاضای متصرف را بر اساس مدلول رای و طبق مقررات مربوطه صادر خواهد کرد و در صورت اعتراض معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض و اخذ رسید به مرجع قضایی دادخواست تقدیم نماید و گواهی مشعر برجریان دعوی را به اداره ثبت ارائه دهد و اقدامات ثبت موکول به صدور حکم قطعی دادگاه می باشد و در حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.۴۵۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۳۰

مسعود هادی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهین دژ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۰۱۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم چنور مسگری فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۲۹۲۰۱۰۳۳۳۴ در ششدانگ یک باب خانه به به مساحت ۱۵۴/۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۴ ـ اصلی واقع دربوکان ساپیا یدک۲ کوچه پخشان۱۰ محرز گردیده است که برای آن پلاک ۱۱۴/۵۷۲۲ ـ اصلی اختصاص یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۴۵۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۳۰

خالد خانه بیگی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک

مفقودی

برگ سبز–سند کمپانی خودروسواری پژو تیپ PARSTU5 به رنگ سفید مدل ۱۳۹۷ شماره موتور۱۶۴B۰۱۹۷۶۱۹ وشماره شاسی NAAN11FEXJH947215 به شماره انتظامی ۶۳ ج ۲۳۲ ایران ۳۷ بنام معقوله حیدری مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می باشد.۴۵۸۶

آگهی مزایده اموال غیر منقول

آگهی مزایده ملک مورد بازداشت پرونده اجرائی به شماره بایگانی ۱۴۰۴۰۰۱۲۷ واحد اجرای اسناد رسمی سلماس

متعهد: آقای ناصر متقدمی با وکالت آقای حسین جبار زاده

متعهد له: خانم ژیلا راد با وکالت آقای جوانشیر صادقی

مورد مزایده: دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۱۹۰ فرعی از ۱۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۱۵ فرعی از اصلی مذکور، در طبقه و واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک سلماس استان آذربایجان غربی به مساحت ۲۰۰ متر مربع متن ملک شماره دو هزار و یکصد ونود فرعی از نوزده اصلي مفروز و مجزی شده از شماره سیصد و پانزده فرعي قطعه هفتصد وبیست و پنج تفکیکي واقع در بخش ۱۳ سلماس حوزه ثبتي سلماس استان آذربایجان غربي به مساحت (۲۰۰) دویست متر مربع برابر گواهی دفتر املاک توضیحات ملک به حدود: شمالا: پی به پی بطول (۱۰ . ۰۰) ده متر به شماره دو هزار ویکصد و هفتاد و پنج فرعي از نوزده اصلی شرقا: پی به پی بطول (۲۰ . ۰۰) بیست متر به شماره دو هزار و یکصد ونود و یک فرعی از نوزده اصلی جنوبا: جای درب و دیواربیست بطول (۰۰ .۱۰) ده متر به خیابان به عرض هشت متر غربا: پی به پی بطول (۲۰ . ۰۰) بیست متر به شماره دو هزار ویکصد و هشتاد ونه فرعي از نوزده اصلی مشخصات مالکیت: مالکیت ناصر متقدمي فرزند هدایت شماره شناسنامه ۳۴۰ تاریخ تولد ۱۳۵۴/۰۶/۰۶ صادره از سلماس دارای شماره ملی ۲۸۵۱۳۲۵۸۵۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم: شش دانگ با شماره مستند مالکیت ۲۰۹۰ تاریخ ۱۳۹۳/۰۲/۲۷ موضوع سند مالکیت تعویضي بشماره چاپی ۱۳۱۳۶۰ سری ج سال ۹۱ که در صفحه ۳۳۳ دفتر املاک جلد ۸۴ ذیل شماره ۴۵۶۹۹ ثبت گردیده است. مورد مزایده بنا به درخواست وکیل بستانکار و بازداشت نامه شماره ۱۴۰۴۰۵۸۱۳۴۲۰۰۰۱۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ واحد اجرای ثبت سلماس و نامه شماره ۱۴۰۴۸۵۶۱۳۰۰۲۰۰۵۱۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ اداره ثبت اسناد و املاک سلماس در قبال مهریه مورد اجرا به تعداد یکهزار و سیصد و پنجاه وپنج عدد سکه طلای تمام بهار آزادی با نضمام حقوق دولتی و هزینه های قانونی بازداشت وبعلت عدم ایفای تعهد و برابر صورتجلسه توقیف محلی مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ مامور اجرا این اداره و گزارش مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ کارشناس رسمی، ششداگ پلاک ثبتی موصوف به نشانی سلماس خیابان ۴۵ متری تقاطع دستغیب کوچه هشت متری سمت چپ دارای عرصه ای بمساحت ۲۰۰ متر مربع حدود اربعه تعریف شده در وضعیت ثبتی ارائه شده با حدود و تغور ملک همخوانی و مطابقت دارد. ششدانگ اعیانی موجود در آن با زیربنای کل حدود ۳۰۳/۹۹ متر مربع، در طبقه همکف بمساحت حدود ۱۳۰/۲۳ متر مربع مسکونی و پارکینگ بمساحت حدود ۲۱/۷۶ متر مربع و طبق اول بمساحت حدود ۱۵۲ متر مربع میباشد. سیستم سازه اعیانی از نوع اسکلت فلزی با پوشش سقف تیرچه (کرومیت) و بلوک (پلی استایرن)، قدمت ساخت حدود ۱۱ سال و دارای نماسازی با سنگ میباشد. ملک موصوف با امتیازات و امکانات رفاهی شامل انشعاب آب و سیستم دفع فاضلاب شهری، برق و گاز شهری میباشد. اعیانی ملک دو طبقه در همکف و اول بصورت یک واحد مسکونی دوبلکس میباشد با ملاحظه موقعیت محل وقوع ملک و مساحت عرصه و اعیان و قدمت ساخت و کیفیت مستحدثات و با در نظر گرفتن ارزش املاک همجوار، ارزش ششدانگ پلاک ثبتي موصوف، فارغ از هرگونه موانع و محدودیت های ثبتی و حقوقی مترتب بر ملک و با در نظر گرفتن جمیع جهات موثر در ارزیابی، مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیارد ریال) ارزیابی گردیده است. دودانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان پلاک ثبتی ۲۱۹۰ فرعی از ۱۹ ـ اصلی بخش ۱۳ سلماس با استناد به رای شماره ۱۴۰۴۱۸۷۱۳۴۷۳۰۰۰۲۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیات محترم نظارت استان آذربایجان غربی جهت وصول طلب بستانکار و هزینه های قانونی وحقوق دولتی پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۴۰۱۳۴۴۲۰۰۰۱۲۵ به شماره بایگانی ۱۴۰۴۰۰۱۲۷ در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ از ساعت ۹ الي ۱۲ ظهر در محل خیابان امام ـ واحد اجرای اداره ثبت اسناد و املاک سلماس از طریق مزایده حضوري بفروش می رسد و قیمت ملک مورد مزایده از مبلغ ـ/ ۳۳/۳۳۳/۳۳۴/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برابر ماده ۱۳۶ اصلاحي آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید، در صورتی که ظرف مهلت مقررمانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد. برابر ماده ۱۲۶ اصلاحي آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمي چنانچه بستانکار متقاضي تجدید مزایده نباشد، در این صورت مورد مزایده با رعایت تشریفات ماده اخیر الذکر بر مبنای پایه مزایده ، به بستانکار پرونده واگذار می گردد. مزایده حضوری است و در یک جلسه از ساعت ۹ تا ۱۲ برگزار می شود در صورتی که مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نکند در این صورت مورد مزایده با رعایت تشریفات ماده اخیر الذکر با دریافت حق الاجرا وحق مزایده بر مبنای پایه مزایده به بستانکار پرونده واگذار مي گردد. بدهي مربوط به آب، برق و گاز حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهي مالیاتي و عوارض شهرداري و غیره که رقم قطعي آنها معلوم شده یا نشده باشد بعهده برنده مزایده است تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایي و شهرداري و غیره بوده و نیم عشر اجرایي و حق مزایده نقداً وصول مي گردد. در صورت وقوع تعطیلي غیر منتظره در روز مزایده، در اولین روز پس از تعطیلي مزایده انجام خواهد گردید. ۴۵۹۱

تاریخ مزایده: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

رئیس واحد اجراي اسناد رسمي سلماس ـ یعقوب جوادي اهر نجاني

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۵۴۰۰۰۱۶۴ صادر از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت اسناد و املاک شهرستان شوط تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عبادی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت در روز نامه محلی و هم در دو نوبت در روز نامه کثیر الانتشار به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی فوق اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شوط تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد خواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع پلاک ۵۸۰ فرعی ۳۶۰ اصلی بنام علی تاجری به کد ملی ۶۴۰۹۴۷۲۷۶۵ از مورد مالکیت عزیز اله پیرنیا (م الف ۴۵۹۲)

تاریخ انتشار در دو نوبت در روزنامه کثیرالانتشار : اولی در مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ و و دومین چاپ در مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

تاریخ انتشار در دو نوبت در روزنامه محلی : اولی در مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ و و دومین چاپ در مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

خلیل رضایی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوط

مفقودی

اصل سند سفید موتورسیکلت سیستم پرواز تیپ ۲۰۰CC مدل ۱۳۹۵ و به شماره انتظامی ۳۷۷ـ ۲۱۷۲۴ و به شماره موتور ۴۶۰۳۷۷ و به شماره تنه ۹۵۸۵۲۲۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

اصل سند مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس آی مدل ۱۳۸۸ و به شماره انتظامی ۳۷ـ ۶۵۱ن۸۹ و به شماره موتور ۱۲۴۸۸۰۴۳۴۱۱ و به شماره شاسی NAAM11CA89K960143 بنام هادی عزیزراد مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی مفقودی

کلیه مدارک خودرو (سند کمپانی– کارت خودرو– برگ سبز و ...) سواری ولیکس تیپ : C30 به رنگ قهوه ای روشن – متالیک مدل ۱۳۹۱ با شماره موتور GW4G15110108621 و شماره شاسی NA6NF2113BC000059 به شماره پلاک ۶۱ – ۲۸۸ م ۵۲ به مالکیت ابراهیم فرج زاده با شماره ملی ۳۷۵۰۱۴۵۹۰۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد . سقز

آگهی موضوع ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت

خانم الهه عباسی با ارائه استشهادیه گواهی شده ادعا نمودند که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۰۰ متر مربع دارای پلاک شماره ۱۷۷۵ فرعی از ۱ اصلی بخش شش ثبت علی اباد کتول که به نام خانم الهه عباسی ذیل دفتر املاک الکترونیک بشماره ۱۳۹۸۲۰۳۱۲۰۰۵۰۰۲۸۷۳ بنامش ثبت و صادر وتسلیم گردیده، بعلت جابجائی مفقود شده، تقاضای صدور سند مالکیت المثنی راازاین اداره نموده است. از اینرو به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تاهرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد. م.الف: ۲۴۵

تاریخ انتشارآگهی : سه شنبه مورخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول

قلم اقتصاد

ایران زمین

سه شنبه۱۵ اردیبهشت ۱۴۰۵ سال نهم. شماره ۷۷۷

۳

اخبار

سفر بیش از ۱۵۰ هزار نفر در گیلان با ناوگان عمومی طی یکماه گذشته

مرجان عباس زاده | گیلان - مدیر کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان از ثبت بیش از ۱۵۰ هزار جابه‌جایی مسافر در استان طی فریبرز مرادی یک‌ماه نخست سال جاری با ناوگان عمومی خبر داد.

وی در تشریح عملکرد بخش حمل‌ونقل مسافری اظهار کرد: در یک‌ماه نخست سال جاری، ۲۹ هزار و ۴۰۹ سفر توسط ناوگان حمل‌ونقل عمومی در سطح استان ثبت شده که در نتیجه آن، ۱۵۰ هزار و ۲۳۷ مسافر جابه‌جا شده‌اند.

وی افزود: این آمار نشان‌دهنده پویایی مناسب شبکه حمل‌ونقل جاده‌ای استان گیلان در ارائه خدمات به مسافران است.

مرادی در ادامه با اشاره به وضعیت پایانه‌های مسافری استان خاطرنشان کرد: در حال حاضر ۱۰ پایانه عمومی مسافری در گیلان فعال است که ۶ پایانه در مالکیت شهرداری‌ها و ۴ پایانه نیز در اختیار بخش خصوصی قرار دارد.

مدیرکل راهداری و حمل‌و نقل جاده‌ای گیلان در پایان با تأکید بر ارتقای کیفیت خدمات تصریح کرد: توسعه زیرساخت‌ها، نوسازی ناوگان و افزایش سطح خدمات‌رسانی از مهم‌ترین برنامه‌های این اداره‌کل در حوزه حمل‌ونقل مسافری است.

خیز بلند شهرداری اراک برای تحولات زیرساختی؛

تحقق ۵۳ درصدی بودجه و شتاب‌بخشی به پروژه‌های کلان شهری

دکتر علیرضا محمودی در دویست و هجدهمین جلسه صحن علنی شورای اسلامی شهر، به تشریح آخرین وضعیت برنامه‌های اجرایی و پیشرفت پروژه‌های عمرانی پرداخت.

به گزارش قلم اقتصاد به نقل از اداره ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری کلانشهر اراک؛ وی با اشاره به پویایی کارگاه‌های عمرانی در دومین ماه از سال ۱۴۰۵ اظهار داشت: مجموعه مدیریت شهری اراک علیرغم شرایط متغیر جوی و محدودیت‌های ناشی از بارندگی‌های مستمر، توانسته است بخش قابل توجهی از برنامه‌های عملیاتی خود را طبق زمان‌بندی پیش ببرد.

جهش در تحقق بودجه و آمارهای درآمدی

شهردار اراک با اعلام خبر تحقق ۵۳ درصدی بودجه ۱۷ هزار میلیارد ریالی شهرداری تا این مقطع، تصریح کرد: این میزان تحقق بودجه در مقایسه نقطه‌به‌نقطه با دوره‌های مشابه در سال‌های ۱۴۰۲، ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ رشد قابل توجهی را نشان می‌دهد. هرچند به دلیل ماهیت مقایسه هفتگی، این ارقام در طول سال نوسان دارند، اما جذب تقریبی یک "همت" از بودجه کلانشهر تا این لحظه، بیانگر روند مثبت و صعودی درآمدهاست.

نهضت آسفالت؛ فراتر از شاخص‌های سال گذشته

دکتر محمودی در خصوص وضعیت بهسازی معابر خاطرنشان کرد: با وجود توقف‌های مقطعی ناشی از بارش‌ها، تنها در یک روز کاری، عملیات زیرسازی و نیمی از روکش آسفالت خیابان محسنی به انجام رسید. بررسی‌ها نشان می‌دهد نسبت به زمان مشابه سال گذشته، بالغ بر ۴ هزار و ۶۸۴ تن آسفالت بیشتر در سطح شهر اجرا شده که حاکی از تلاش مضاعف تیم‌های اجرایی است.

پایش آخرین وضعیت پروژه‌های شاخص شهری

شهردار اراک در ادامه گزارش خود، آخرین وضعیت فیزیکی پروژه‌های در دست اجرا را به شرح زیر تشریح کرد: - پروژه‌های تفریحی: پیشرفت فیزیکی پارک آبی دره گردو به ۱۵ درصد، بوستان آفتابگردان به ۸۵ درصد و بوستان رودکنار به ۸۷ درصد رسیده است. - زیرساخت‌های حمل‌ونقل: فاز نخست آشیانه اتوبوسرانی با ۳۲ درصد پیشرفت در حال اجراست و فاز دوم آن با قرارداد جدید در سال ۱۴۰۵ کلید خواهد خورد. همچنین تقاطع میدان فراهان اکنون زیر بار ترافیک قرار دارد و تنها اجرای بخش‌های تکمیلی (لوپ) در انتظار رفع مسائل تملکی است. - خدمات محله‌ای: بازارچه شهر صنعتی ۵۰ درصد و پارکینگ‌های محله‌ای ۳۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارند. ساختمان اصلی فرهنگسرای قنات نیز به‌طور کامل تکمیل شده و تنها یک درصد از محوطه‌سازی آن باقی مانده است.

گره‌گشایی از پرونده‌های حقوقی و سرمایه‌گذاری

وی به دستاوردهای نشست‌های اخیر اشاره کرد و افزود: در حوزه سرمایه‌گذاری، دو نشست راهبردی جهت رفع موانع پروژه دره گردو و تسهیل طرح تفصیلی محدوده ولی‌آباد برگزار شد. همچنین طی دیدار با دادستان محترم، گام‌های مثبتی برای تعیین تکلیف تملکات قدیمی و بلاتکلیف برداشته شد. در همین راستا، تعامل با شرکت آب و فاضلاب برای بازگشایی خیابان ۳۰ متری ضلع جنوب ۹ هکتاری و اتصال آن به میدان سازمان آب در دستور کار قرار دارد.

ارتقای خدمات شهری و رفاه اجتماعی

دکتر محمودی در پایان به اقدامات رفاهی اشاره کرد و گفت: فضای سبز مقابل بیمارستان سینا با ۹۵ درصد پیشرفت در آستانه بهره‌برداری است. همچنین در راستای تکریم حقوق شهروندی، ۱۵۰ نیمکت در مقابل نانوایی‌های سطح شهر نصب شده و این روند ادامه دارد. در حوزه امنیت پارک‌ها نیز چهار راه‌بند نوین جهت جلوگیری از ورود موتورسیکلت‌ها با طراحی زیبا نصب شده است. وضعیت حقوقی منطقه زعفرانیه نیز در مسیر اعتمادسازی و جلب مشارکت ساکنان قرار گرفته است.

با وجود توقف‌های مقطعی ناشی از بارش‌ها، تنها در یک روز کاری، عملیات زیرسازی و نیمی از روکش آسفالت خیابان محسنی به انجام رسید

خبر

اجرای طرح توسعه کشت نخود در حدود ۳۵ هزار هکتار از اراضی دیم آذربایجان‌شرقی

مدیر امور زراعت سازمان جهادکشاورزی آذربایجان‌شرقی گفت: طرح توسعه کشت نخود در ۳۴ هزار و ۹۰۰ هکتار از اراضی دیم استان در سال زراعی آغاز شد.

جلال رحیم زاده با بیان اینکه این اقدام حرکتی راهبردی در تقویت امنیت غذایی پایدار، ارتقای سلامت جامعه و افزایش سرانه پروتئین خانوار است، افزود: حبوبات در تامین پروتئین، مواد مغذی و بهبود حاصلخیزی خاک نقش اساسی ایفا می کنند و استفاده از نخود در تناوب زراعی دیمزارها موجب افزایش مواد آلی خاک، کاهش آفات و افزایش پایداری تولید می‌شود.

وی اظهار کرد: آذربایجان‌شرقی با برخورداری از شرایط اقلیمی مناسب و تجربه کشاورزان، رتبه دوم کشور در تولید نخود را به خود اختصاص داده و مطابق برنامه ابلاغی الگوی کشت، در سال زراعی جاری تاکنون ۲۰ هزار و ۴۴۵ هکتار نخود سفید و ۱۴ هزار و ۴۴۵ هکتار نخود لپه‌ای به صورت پاییزه، انتظاری و بهاره کشت شده است.

مدیر امور زراعت سازمان جهادکشاورزی آذربایجان‌شرقی با بیان اینکه عملیات کشت در برخی مناطق استان همچنان ادامه دارد، گفت: بارندگی‌های مطلوب سال جاری شرایط مساعدی برای توسعه کشت این محصول فراهم کرده است. رحیم زاده، ادامه داد: در سال‌های اخیر، تغییرات اقلیمی و خشکسالی‌ها، ضرورت تغییر تقویم کشت و حرکت از کشت بهاره به سمت کشت پاییزه و انتظاری را بیش از گذشته نمایان کرده است و این تغییر رویکرد، امکان بهره‌برداری بهتر از رطوبت‌های فصلی و افزایش راندمان تولید را فراهم می‌کند.

وی با اشاره به ظرفیت بالای ارقام جدید نخود دیم یادآور شد: استفاده از ارقام پربازده و مقاوم شامل نخود لپه‌ای و نخود سفید مانند آنا، آتا، کوکسو، زرین، برکت، سعید، اروم و سایر ارقام معرفی شده توسط موسسه تحقیقات کشاورزی دیم، می‌توانند نقشی تعیین‌کننده در افزایش عملکرد و سودآوری مزارع ایفا کند.

مدیر امور زراعت سازمان جهادکشاورزی آذربایجان شرقی، توسعه مکانیزاسیون را از اولویت‌های این سازمان دانست و گفت: به کارگیری ادوات نوین مانند بذرکارهای کشت مستقیم ویژه حبوبات، رعایت فاصله کاشت استاندارد، مبارزه مکانیزه با علف‌های هرز و برداشت مکانیزه محصول، نقش بسیار مهمی در کاهش هزینه، افزایش یکنواختی سبز شدن و بالا بردن بهره‌وری تولید دارد.

رحیم‌زاده، با تاکید بر ضرورت تغذیه علمی گیاه افزود: مصرف کودهای فسفاته، ازته و سایر عناصر مورد نیاز براساس توصیه‌های موسسه تحقیقات کشاورزی دیم، از الزامات تولید نخود باکیفیت و پایدار در استان است./ایرنا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۹۰۱۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم یاسر روزبان فرزند علی شیر بشماره شناسنامه ۱۹۶ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۴/۸۷ متر مربع پلاک ۱ فرعی ۵۲۴ از ۸۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۲۸ اصلی قطعه ۶ واقع در بخش ۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم زبیر محرابی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست ،خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
حسین رهیده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

//////////

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۳۸۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم مسلم زنگوانی فرزند علی سینا بشماره شناسنامه ۲۰ صادره ازبویراحمد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۳۶/۲۸ متر مربع پلاک فرعی ۲۲ از ۳۵۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵۸ اصلی قطعه ۶واقع در بخش ۱۶ خریداری از مالک رسمی آقای / خانم نجفللی صفدری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست ،خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
حسین رهیده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

//////////

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۹۵۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم جمال انصار پور فرزند جلال بشماره شناسنامه ۰ صادره از بویراحمد در یک باب خانه به مساحت ۱۷۹/۴۰ مترمربع پلاک فرعی ۳۰۲۹ از ۳۰۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۱ قطعه ۲ خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم جهرم احمدی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست ،خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
حسین رهیده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

//////////

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۷۸۱۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم علی اکبر بنو فرزند درویش بشماره شناسنامه ۵۳۵ صادره از بویراحمددر یک قطعه باغ به مساحت ۹۰۳/۴۴ متر مربع پلاک فرعی ۲۱۸ از ۲۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹۳ اصلی قطعه ۵ واقع در بخش ۱۶ خریداری از مالک رسمی آقای /خانم درویشعلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست ،خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
حسین رهیده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

//////////

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۸۹۹۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم سرتیپ هرمز پور فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۶۹۶ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۲/۲۴ متر مربع پلاک فرعی ۱۱۲۶ از ۶۲۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۲۵ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای /خانم محمد علی فریدونی فیروزآباد محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست ،خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
حسین رهیده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

//////////

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۴۳۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم منصور عباسی زاده منصور آباد فرزند علی پناه بشماره شناسنامه ۵۳۱ صادره از ایران در یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۷۹/۱۶ متر مربع پلاک ۲۰۰۴ فرعی از ۸۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۲۹ اصلی قطعه ۶ واقع در بخش ۶ خریداری از مالک رسمی آقای /خانم محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست ،خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
حسین رهیده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

//////////

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۷۸۱۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم علی اکبر بنو فرزند درویش بشماره شناسنامه ۵۳۵ صادره از بویراحمددر یک قطعه باغ به مساحت ۹۰۳/۴۴ متر مربع پلاک فرعی ۲۱۸ از ۲۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹۳ اصلی قطعه ۵ واقع در بخش ۱۶ خریداری از مالک رسمی آقای /خانم درویشعلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست ،خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
حسین رهیده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

//////////

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۴۰۰۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه‌ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مهدی فرخ زاد فرزند تفرقه بشماره‌شناسنامه۲۸۳۴۰ صادره ازبویراحمد در یک باب خانه به مساحت ۲۶۷/۱۸ متر مربع پلاک فرعی۲۵۷۱ از۱۳۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۶ اصلی قطعه۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم علی صداقت محرز گردیده‌است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست ،خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
حسین رهیده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

//////////

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۴۰۰۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه‌ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم سید عبدالعلی نظری فرزند سید خداد بشماره شناسنامه ۱۳۹۵ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۲۵۲/۰۳ متر مربع پلاک فرعی ۳۰۶۹ از ۳۰۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۱ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای /خانم بهمن احمدی محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست ،خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
حسین رهیده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

//////////

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۳۹۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم سید علی مصطفوی فرزند سید عمران بشماره شناسنامه ۲۰ صادره از دنا در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۵۵۰/۶۹ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۷ از ۳۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴۵ اصلی قطعه ۶ واقع در بخش ۱۶ خریداری از مالک

//////////

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۴۶۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم جمال روا فرزند علی برز بشماره شناسنامه ۰ صادره از بویراحمد در یک باب خانه به مساحت ۱۸۰/۹۲ متر مربع پلاک فرعی ۱۱۶۹ از ۳۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۳ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای /خانم هجیر شیرویی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست ،خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
حسین رهیده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

//////////

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۴۶۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم مرضیه نادری طاقانکی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۷ صادره از شهر کرد در یک باب خانه به مساحت ۲۹۵/۶۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۸۷۵ از ۳۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۲ اصلی قطعه۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم غلامرضا پورابراهیم محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست ،خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
حسین رهیده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

//////////

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۴۶۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم سید عبدالعلی نظری فرزند سید خداد بشماره شناسنامه ۱۳۹۵ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۲۵۲/۰۳ متر مربع پلاک فرعی ۳۰۶۹ از ۳۰۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۱ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای /خانم بهمن احمدی محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست ،خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
حسین رهیده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

//////////

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۴۶۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم سهراب سعادت فرزند سری بشماره شناسنامه ۱۵۳ صادره از گچساران در یک باب خانه به مساحت ۲۵۲/۸۵ متر مربع پلاک فرعی ۵۳۳۲ از ۱۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۸ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم عزت محمدی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست ،خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
حسین رهیده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

//////////

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۴۶۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم زیبا افروشته کوشک فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه . صادره از کهگیلویه در یک قطعه باغ به مساحت ۸۵۰/۰۹ متر مربع پلاک فرعی ۹۶ از ۳۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۳۲۹ اصلی قطعه ۶ واقع در بخش ۱۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم درویش اویش

قلم اقتصاد

مدیرمسوول وصاحب امتیاز: مسعود شریعت زاده
سردبیر: زهرا کوثرغلامی
تحریریه: مهناز برخورداری - هانیه حبیب نژادعربی
هادی کوثرغلامی -علیرضاسپهرنیا-امیرعباس طباطبایی
نشانی: تهران-خیابان کارگرشمالی-پلاک ۱۴۴۴
طبقه ۳-واحد ۵
سازمان استان ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵
چاپ: شاخه سبز توزیع: نشر گستر امروز
ایمیل: Ghalam.eghtesad۲۰۲۴@gmail.com
www.ghalameghtesadkhabar.com

سه شنبه۱۵ اردیبهشت ۱۴۰۵
۵ می ۲۰۲۶
۱۷ ذوالقعده ۱۴۴۷.
. شماره ۷۷۷. سال نهم
۴ صفحه ۲۰۰۰۰ تومان.

نفت

مدیرکل امور پژوهش و فناوری وزارت نفت:

حمایت وزارت نفت از طرح‌های فناور آسیب‌دیده در جنگ تحمیلی سوم

مدیرکل امور پژوهش و فناوری وزارت نفت با تاکید بر اجرای شیوه‌نامه ابلاغی وزیر نفت در خصوص اعطای تسهیلات تبصره ۲ قانون بودجه سال ۱۴۰۳ گفت: متقاضیان تسهیلاتی که در جنگ تحمیلی اخیر آسیب فیزیکی دیده و مدارک و مستندات را به دبیرخانه ارسال کرده‌اند، مشمول دریافت درصد ضریب افزایش خواهند شد.

به گزارش قلم اقتصاد به نقل از پایگاه اطلاع رسانی وزارت نفت، مهدی احمدخان‌بیگی در دوازدهمین نشست کارگروه اشتغال و توسعه کسب‌وکارهای فناورانه وزارت نفت در تشریح فعالیت‌های این کارگروه بیان کرد: در گام نخست، شرکت‌های متقاضی در قالب فراخوان شناسایی شدند و برای نخستین بار از طریق سامانه برخط و تعاملی، ثبت‌نام و مدارک خود را بارگذاری کردند.

وی با اعلام اینکه برای نخستین بار افزون بر ارزیابی و احراز توانمندی مالی توسط صندوق پژوهش و فناوری نفت، ارزیابی فنی طرح‌های پیشنهادی متقاضیان تسهیلات از سوی چهار شرکت اصلی نیز انجام شد، افزود: در این ارزیابی معیارهایی همچون میزان تعهد اشتغال و انطباق پروژه‌ها با نیازهای واقعی و نقشه راه فناوری‌های وزارت نفت مورد توجه قرار گرفت و طرح‌ها اولویت‌بندی شدند.

مدیرکل امور پژوهش و فناوری وزارت نفت با بیان اینکه در این مدل شرکت‌های اصلی (نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی) با بررسی دقیق طرح‌ها، سقف تسهیلات پیشنهادی را تعیین و به کارگروه ارائه می‌دهند، ادامه داد: این تغییر ساختاری با هدف حاکم شدن نگاه تخصصی و اطمینان از اجرایی شدن طرح‌های پیشنهادی و هدایت منابع برای تحقق اهداف مورد انتظار است.

خان‌بیگی تأکید کرد: با هدف عدالت‌محوری در تخصیص منابع محدود سال ۱۴۰۳، پس از تجمیع امتیازات فنی و با توجه به ارزیابی‌های مالی، مصوبات کارگروه اشتغال وزارت نفت در کارگروه ملی اشتغال مطرح می‌شود و پس از تصویب نهایی، متقاضیان برای دریافت تسهیلات به بانک عامل معرفی می‌شوند.

بهبود چشمگیر جذب منابع

وی با بیان اینکه گزارش عملکرد سال ۱۴۰۲ نشان‌دهنده بهبود چشمگیر در جذب منابع است، گفت: با همکاری و رایزنی‌های انجام‌شده با بانک عامل (بانک شهر) در خصوص تسهیل فرآیندها و اخذ تضمین‌ها، جذب ۱۰۰ درصدی منابع سال ۱۴۰۲ محقق شده و حتی حدود ۲ درصد نیز در حوزه اعطای تسهیلات از منابع داخلی بانک افزون بر تکالیف مورد توافق، عملکرد بیشتری را شاهد هستیم.

مدیرکل امور پژوهش و فناوری وزارت نفت از پایان فرآیند بررسی درخواست‌های متقاضیان و برنامه‌ریزی برای برطرف کردن شکاف میان تقاضای ۵.۳ همتی متقاضیان تسهیلات و منابع محدود ۸۴۶ میلیارد تومانی تکالیف قانونی تبصره ۲ سال ۱۴۰۳ خبر داد و گفت: طراحی و تصویب سازوکار دقیق و عدالت‌محور با رویکرد تخصیص پلکانی با توجه به اولویت‌بندی طرح‌ها توسط شرکت‌های اصلی و سایر شاخص‌های جدید در دستور کار قرار گرفته است.

طراحی فرمول‌های اولویت‌بندی

خان‌بیگی با یادآوری اینکه واقعی‌سازی درخواست‌های تسهیلات در سال ۱۴۰۳ مورد تأکید بوده، اما محدودیت منابع، پاسخگویی به تقاضاهای دریافتی را با چالش روبه‌رو کرد، افزود: این شکاف عمیق، کارگروه را ناچار به طراحی فرمول‌های اولویت‌بندی جدید برای تخصیص تسهیلات کرده است.

وی با بیان اینکه منابع اعتباری در سال ۱۴۰۰ بیش از ۶ همت بوده که به ترتیب در سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ به حدود ۲ همت و در سال ۱۴۰۳، به ۸۴۶ میلیارد تومان کاهش یافت، گفت: برای افزایش این منابع و واقعی‌سازی سهم صنعت نفت طی سال‌های آتی در حال رایزنی هستیم.

مدیرکل امور پژوهش و فناوری وزارت نفت تأکید کرد: متقاضیان تسهیلاتی که در جنگ تحمیلی اخیر آسیب فیزیکی دیده و مدارک و مستندات را به دبیرخانه ارسال کرده اند، مشمول دریافت درصد ضریب افزایش خواهند شد.

خان‌بیگی اعلام کرد: با موافقت وزیر نفت، برای نخستین بار نماینده ذی‌حسابی نیز به ترکیب اعضای کارگروه اضافه شد و فرآیندهای نظارتی با هدف تسهیل‌گری و ارائه پیشنهادها اصلاحی برای دستیابی به اهداف در حال تدوین و نهایی‌سازی است.

معاون اول رئیس‌جمهوری:

آرامش اقتصادی مرهون تلاش کارکنان صنعت نفت است

معاون اول رئیس‌جمهوری با قدردانی از عملکرد صنعت نفت در دوران جنگ تأکید کرد: مجموعه نفت در خط مقدم فعالیت‌های اقتصادی کشور خوش درخشید و با تداوم تولید، صادرات و تأمین انرژی، نقشی مؤثر در حفظ ثبات و آرامش جامعه ایفا کرد.

به گزارش شانا به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی معاون اول رئیس‌جمهوری، محمدرضا عارف در نشستی با مدیران ارشد شرکت ملی نفت ایران، عملکرد این مجموعه در دوران جنگ را درخشان توصیف کرد و از تلاش‌های شبانه‌روزی کارکنان صنعت راهبردی نفت قدردانی کرد.

وی در این نشست که با حضور حمید بورد، مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، اعضای هیئت مدیره و مدیران عامل شرکت‌های تابع برگزار شد، به نقش کلیدی صنعت نفت در شرایط جنگی اشاره کرد و گفت: در دوران جنگ، بخش‌های مختلف دولت و صنعت فعال بودند، اما در رأس این فعالیت‌ها، مجموعه نفت خوش درخشید.

معاون اول رئیس‌جمهوری ادامه داد: کارکنان عملیاتی این صنعت با هوشمندی و تخصص بالا، از تولید نفت و گاز تا توزیع فرآورده‌ها، عملکردی فوق‌العاده از خود نشان دادند و توانستند آرامش اقتصادی را در کشور حفظ کنند.

عارف با قدردانی از این تلاش‌ها تأکید کرد: آنچه در این حوزه رقم خورد، حاصل روحیه ایثار، تخصص و حضور میدانی کارکنان صنعت نفت بود که اجازه ندادند اختلالی در زندگی مردم ایجاد شود.

وی در پایان با تأکید بر اهمیت نقش صنعت نفت در پایداری اقتصاد کشور یادآور شد: استمرار این مسیر با تکیه بر توان داخلی و روحیه جهادی کارکنان، تضمین‌کننده ثبات اقتصادی و عبور موفق کشور از شرایط سخت خواهد بود.

صنعت نفت بخشی از پازل این جنگ بود

در این نشست، حمید بورد، مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران هم با اشاره به نقش این مجموعه در دوران جنگ تحمیلی سوم گفت: صنعت نفت بخشی از پازل این جنگ بود و تا این لحظه، شرکت ملی نفت ایران عملکردی موفق از خود به‌جا گذاشته است.

وی با تأکید بر تداوم حضور کارکنان این صنعت در میدان افزود: تمام مدیران و کارکنان ستادی و عملیاتی شرکت ملی نفت ایران همچون سایر مردم ایران تا آخرین لحظه در صحنه باقی خواهند ماند و سنگر مقاومت و ایستادگی را ترک نخواهند کرد.

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران استمرار تولید و صادرات و ایجاد درآمد ارزی برای کشور را سه مأموریت اصلی این شرکت در دوران جنگ برشمرد و گفت: در این دوره ۴۰ روزه، با وجود تهدیدهای چندباره علیه زیرساخت‌های نفتی، ازجمله جزیره خارک به‌عنوان پایانه اصلی صادراتی، مدیریت هزاران چاه و مخزن نفتی برای حفظ تولید و صادرات، با تلاش گسترده کارکنان عملیاتی و ستادی محقق شد.

در ادامه این نشست، مدیران عامل شرکت‌های تابع شرکت ملی نفت ایران نیز گزارشی از اقدام‌های انجام‌شده برای حفظ تولید و صادرات نفت و گاز کشور در این دوره ارائه کردند.

سخنگوی آبفای استان تهران خبر داد:

محدودیت برای آب پرمصرف‌ها در تهران

سخنگوی آبفای تهران ضمن اشاره به محدودیت‌هایی برای پرمصرف‌ها، درباره تفاهم‌های انجام شده با شهرداری توضیح داد که با همکاری صورت گرفته چاه‌های با قابلیت آب شرب شهرداری به ظرفیت شبکه آبرسانی تهران منتقل می‌شود.

بهنام بخشی - سخنگوی شرکت آب و فاضلاب استان تهران با اشاره به وضعیت منابع آبی پایتخت و با بیان اینکه تهران در پنج سال گذشته خشکسالی پیوسته را تجربه کرده است، اظهار کرد: کم‌بارشی‌های این سال‌ها شرایط سختی برای تأمین و آبرسانی در تهران رقم زد، اما مجموعه آبفای استان تهران در سه رویکرد یعنی مدیریت تأمین، توزیع و مصرف، تمامی اقدامات فنی و مدیریتی را در دستورکار قرار داد.

وی افزود: طی پنجاه سال گذشته معمولاً اگر دو سال کم‌بارشی داشتیم، سال بعد با پربارشی جبران می‌شد، اما پس از ورود به سال سوم خشکسالی، آبفای تهران با اجرای اقدامات فنی و سرعت بخشی به ابرپروژه‌های بزرگی همچون رینگ تهران موسوم به قمر بنی‌هاشم، ارتقای بهره‌وری چاه‌های آبرسانی و به حداقل رساندن هدررفت آب شبکه، توانست وضعیت را تثبیت کند و امروز تهران براساس تایید مراجع بالادستی و ذی‌صلاح جزو استان‌هایی است که کمترین میزان هدررفت آب شبکه را دارد.

بخشی، تهران را «شهر حساس به آب» معرفی و تصریح کرد: پایتخت با افزایش جمعیت، ساخت‌وساز و توسعه شهری با ناترازی شدید بین منابع و مصارف روبه‌روست. سال گذشته با وجود سختی خشکسالی‌های پی‌درپی، با پیگیری‌های ویژه رئیس‌جمهوری و وزیر نیرو، پروژه انتقال آب از طالقان به تهران به سرعت اجرا و بخشی از نگرانی‌های ناشی از کمبود آب برطرف شد.

به گفته سخنگوی آبفای تهران، در سال گذشته شبکه‌های معاند تلاش داشتند بحران روز صفر آبی را در تهران پررنگ کنند، اما با همراهی مردم و اقدامات جهادی و مدیریت فرهنگی، هیچ قطعی گسترده‌ای در تهران رخ نداد.

سخنگوی شرکت آب و فاضلاب استان تهران تصریح کرد: مقوله امیدوارکننده دیگر، همراهی چشمگیر مردم و ارتباط ذهنی و رفتاری آنان با شعار «تهران، شهر حساس به آب» بود؛ در ابتدای اجرای این طرح اعلام کردیم تهران از یک حساسیت در تأمین آب برخوردار است چراکه به‌واسطه کاهش بارندگی‌ها در سال‌های اخیر، ذخایر آبی سدهای پنج‌گانه تامین آب سطحی تهران در شرایط مطلوبی قرار نداشته است.

وی با بیان اینکه پایتخت برای برخورداری از یک شرایط پایدار آبرسانی، سالانه به ۲۸۰ میلی‌متر بارندگی نیاز دارد، افزود: در پنج سال گذشته، میانگین بارش‌های سالانه به کمتر از این میزان رسیده و حتی در سال آبی گذشته مجموع بارش‌ها به ۱۶۰ میلی‌متر کاهش یافته است./ایسنا

اخبار

سخنگوی دولت:

فرزندان صنعت نفت تهدیدها علیه چرخه سوخت‌رسانی را خنثی کردند

سخنگوی دولت از نقش‌آفرینی کارکنان صنعت نفت ایران در خنثی‌سازی تهدیدها علیه چرخه سوخت‌رسانی قدردانی کرد.

فاطمه مهاجرانی ضمن تشکر از مدافعان امنیت زندگی و غذای مردم گفت: فعالان صنعت نفت در طول روزهای جنگ تحمیلی سوم گام‌های مهمی در زمینه تأمین امنیت انرژی کشور برداشتند که جا دارد به آنان خداقوت بگویم.

وی افزود: فراموش نکنیم زمانی که دشمن به ذخیره‌سازی‌های سوخت مایع کشور در مناطقی همچون جنوب و غرب استان تهران با هدف مختل کردن چرخه سوخت حمله کرد، فرزندان صنعت نفت ایران با غیرت والای خود نقشه‌های دشمن را نقش برآب کردند.

سخنگوی دولت تصریح کرد: جا دارد بگویم که دست‌بوس همه کارکنان مناطق عملیاتی و پالایشگاه‌های نفت و گاز کشور هستیم، زیرا آنها عزت ما را در حوزه امنیت انرژی حفظ کرده‌اند./شانا

۴ هزار مگاوات نیروگاه حرارتی به مدار تولید بازگشت

معاون راهبری تولید شرکت برق حرارتی گفت: در هفته نخست اردیبهشت‌ماه برنامه تعمیرات و بهینه‌سازی ۳۰ واحد نیروگاهی به ظرفیت ۴ هزار مگاوات به پایان رسید.

به گزارش وزارت نیرو، مسعود مرادی معاون راهبری تولید شرکت برق حرارتی با تاکید بر اینکه برنامه سالیانه تعمیرات نیروگاه‌های حرارتی به روزهای پایانی خود رسیده است، افزود: از مجموع ۱۰۲ هزار مگاوات برنامه تعمیرات پیش‌بینی شده برای افزایش آمادگی تولید برق نیروگاه‌ها در پیک تابستان امسال، تاکنون ۱۰۱ هزار مگاوات از این اقدامات آغاز و ۹۲ هزار مگاوات آن به پایان رسیده است.

وی با اشاره به پیشرفت ۹۹ درصدی برنامه تعمیرات نیروگاه‌های حرارتی سراسر کشور، ادامه داد: در حال حاضر بالغ بر ۹ هزار مگاوات فعالیت تعمیراتی در حال انجام است که تا انتهای اردیبهشت با اتمام اقدامات برنامه‌ریزی شده در این بخش شاهد حداکثر آمادگی نیروگاه‌های کشور برای روزهای اوج مصرف برق تابستان خواهیم بود.

مرادی تاکید کرد: برنامه تعمیرات نیروگاه‌ها هر ساله از اواخر شهریورماه آغاز و باید تا قبل از خردادماه سال بعد به پایان برسد. چرا که از خردادماه با افزایش مصرف برق کشور باید بتوانیم همه واحدهای تولید برق حرارتی کشور را با آمادگی حداکثری در مدار تولید داشته باشیم.

جریمه خسارت هر ماینر غیرمجاز ۲۵ میلیون تومان شد

بر اساس اصلاحیه دستورالعمل نحوه برخورد با مراکز غیرمجاز رمز دارایی‌ها، هزینه خسارت هر دستگاه ماینر غیرمجاز به‌طور میانگین ۲۵ میلیون تومان تعیین شده است.

به گزارش ایرنا از توانیر، در پی ابلاغ اصلاحیه اول "دستورالعمل نحوه برخورد با مراکز غیرمجاز رمز دارایی‌ها" از سوی معاون برق و انرژی وزارت نیرو، چگونگی محاسبه و میزان پاداش عوامل معرفی، جمع‌آوری و عوامل موثر ستادی تشریح شد.

در این اصلاحیه هزینه‌های جاری بابت خسارات استفاده غیرمجاز در استخراج رمز ارزها به ازای هر ماینر به‌طور میانگین ۲۵ میلیون تومان تعیین شده که شامل هزینه‌های استخراج دیتای مدت کارکرد ماینر غیرمجاز، هزینه‌های دادرسی و حقوقی، هزینه‌های ماموران و اکیپ عملیاتی و اجرایی و هزینه‌های اداری است.

بابت پاداش کشف و شناسایی نیز برای عامل شناسایی بابت معرفی ماینر اول تا دهم ۳ میلیون تومان، ماینر یازدهم تا بیستم مبلغ ۲ میلیون تومان، و از ماینر ۲۱ تا ۲۰۰ مبلغ ۱.۵ میلیون تومان به ازای هر دستگاه ماینر (تا سقف ۳۲۰ میلیون تومان) پرداخت خواهد شد.

همچنین در مرحله نخست پرداختها، پاداش عوامل اجرایی جمع‌آوری شرکت به ازای هر دستگاه ماینر ۲ میلیون تومان و تا سقف ۲۰ میلیون تومان و برای عوامل انتظامی یک میلیون تومان به ازای هر ماینر و تا سقف ۱۰ میلیون تومان تعیین شده است.

بر پایه این گزارش مرحله دوم پرداختها به عوامل ستادی شرکت برق اختصاص می‌یابد که بر اساس کیلوواتساعت انرژی مصرفی غیرمجاز بهای هر کیلوواتساعت برق مصرفی استخراج رمز دارایی‌ها (در زمان شناسایی غیرمجاز) ۵٪، محاسبه و با نسبتهای تعیین شده به عوامل ستادی شرکت برق شامل مدیرعامل و عوامل اجرایی و ستادی موثر پرداخت می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۰۸۶۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم صغری عادلیان خواه فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۱۷۴/۴۹ متر مربع پلاک فرعی ۹۴۲۶ از ۳۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱۵ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای /خانم علی جان جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۳۰
حسین رهبده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۳۸۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حسین راشد فرد فرزند علی جان بشماره شناسنامه ۱۴۵۱۱ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۲۲۰ متر مربع پلاک فرعی ۴۶۹۱ از ۱۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۲ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای /خانم رحمت الله عباسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۳۰
حسین رهبده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۰۹۵۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم فرزین ساجدی فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۲ صادره از بویراحمد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۸/۳۳ متر مربع پلاک فرعی ۳۷ از ۱۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۸ اصلی قطعه ۴ واقع در بخش ۱۶خریداری از مالک رسمی آقای /خانم باز علی فرزند غریب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۳۰
حسین رهبده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۹۹۶۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم فرخنده گودرزی فرزند عابد بشماره شناسنامه ۶۴۸ صادره از رستم در یک باب خانه به مساحت ۲۵۷/۹۰ متر مربع پلاک فرعی ۳۰۵۸ از ۳۰۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۱ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای / خانم بندر احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۳۰
حسین رهبده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۹۴۳۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سحر ترک کشکولی فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۲۲۵ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۵۲۵ متر مربع پلاک فرعی ۵۹۸۲ از ۶۰۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰۱ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای /خانم نصیب اله اسمی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۳۰
حسین رهبده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۹۴۱۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مهدی اسمی پور فرزند غریب بشماره شناسنامه۹۵ صادره از بویراحمد در یک باب خانه به مساحت ۴۸۷/۷۵ متر مربع پلاک فرعی ۵۹۸۳ از ۶۰۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰۱ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای /خانم نصیب اله اسمی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۳۰
حسین رهبده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۹۷۰۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم سید حمید حسنی کریک فرزند عبدل بشماره شناسنامه ۴۲۲۰۲۱۲۸۴۱ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۱۹۸/۵۳ متر مربع پلاک فرعی ۱۱۳۴ از ۳۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۳ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای خانم امیر قلی حبیبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۳۰
حسین رهبده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۱۳۹۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم ارژنگ خنجر زاده حسین آباد فرزند علی رحم بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از بویراحمد در یک باب خانه به مساحت ۲۱۸/۹۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۱۷۰ از ۳۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۳ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم سهراب شیروئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۳۰
حسین رهبده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۴۳۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم روح اله خنجر زاده حسین آباد فرزند علی رحم بشماره شناسنامه ۵۱ صادره از بویراحمد در یک باب خانه به مساحت ۲۱۳/۳۵ متر مربع پلاک ۱۱۷۰ فرعی از ۳۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۳ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای /خانم نصرالله محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۳۰
حسین رهبده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد